



NB Wohnüberbauung Merkurplatz, Affoltern a. A.

STANDORT	Merkurplatz, 8910 Affoltern a. A.
STATUS	Neubau und Sanierung Wohnüberbauung
BAUHERRSCHAFT	Schweizerische Mobiliar Lamprechtweg 2-4, 8080 Zürich
ARCHITEKT	Burlet & Partner AG Püntenstrasse 8, 8932 Mettmenstetten
GERALUNTERNEHMER	Implenia Schweiz AG Industriestrasse 24, 8305 Dietlikon
BAUVOLUMEN ELEKTRO	CHF 600'000.-
PROGRAMM	Elektrische Stark- und Schwachstrom Installationen
AUSFÜHRUNG	2015-2018



DAS PROJEKT

Der Neubau besteht aus zwei Gebäuden (B+C) mit Total 44 Wohnungen und diversen Gewerbeflächen.
Das Gebäude (E) besteht aus einem Altbau und einem Anbau der als Gewerbefläche genutzt wird. Um die neuen Wohnungen und Gewerbeflächen im Gebäude (E) realisieren zu können, mussten die bestehenden Gewerbeflächen abgerissen werden. Der Fachmarkt wurde während der Bauzeit im Altbau durch ein Provisorium betrieben.



AUFGABENSTELLUNG

Kostengünstige Bauweise, aber trotzdem moderner und attraktiver Ausbaustandard. Minergie ohne Zertifizierung.

AUSFÜHRUNG

- Komplette Stark-, - Schwach- und Sicherheitsinstallationen
- Ersatz- und Neuerschliessung der Werkeinspeisung
- Neuaufbau der Hauptverteilanlage und Arealverkabelung
- Erdungs- und Blitzschutzsysteme
- Gebäudeautomation mittel KNX
- Beleuchtungskörper nach Minergie
- Storensteuerungen
- Parkplatzbewirtschaftung in der Tiefgarage
- TV/TT mittels Multimedia-Installationen
- LWL Erschliessung
- RWA- Anlagen
- Vorbereitung PV- Anlage
- E- Mobil Ladestation
- Umsetzung Brandschutzauflagen

